



EXCMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE

Avda. José Antonio 42 - Telf 956433648 - CP 11160 - CIF 1100700-B

SERVICIO MUNICIPAL DE URBANISMO



Aprobado Provisionalmente Acuerdo 20.10.07 El Secretario, El Secretario,

Aprobado Inicialmente Acuerdo 20.1.07 El Secretario, El Secretario,

CALIFICACION, USOS, SISTEMAS, EDIFICABILIDAD Y ALTURAS

E. RECTIFICADO

RESIDENCIAL

- EDIFICACION TRADICIONAL (M) 1,8 m²/m² PB-1
- PLURIFAMILIAR CERRADA (M) M1 = 2,25 m²/m² M2 = 2,75 m²/m² PB-2A BARBATE PB-2B ZAHARA Y CAÑOS DE MEDA
- PLURIFAMILIAR ABIERTA (M) A1 = 0,5 m²/m² A2 = 0,8 m²/m² PB-2A BARBATE PB-2B CAÑOS DE MEDA PB-1A ZAHARA
- UNIFAMILIAR ADOSADA (UA DI) 1 m²/m² PB-1
- UNIFAMILIAR AISLADA (UAI) 0,6 m²/m² PB-1
- LOTA AISLADA (LAI) 4 0,5 m²/m² PB-2

PROTECCION

- VIARIO (M)
- RIEGRO (R)

PROTECCION DEL PATRIMONIO

- PROTECCION AMBIENTAL

TERCERIO

- AISLADO, 0,6 m²/m² PB-1
- EN USO COMPATIBLE, EDIFICABILIDAD Y ALTURA SEGUN ZONAS

INDUSTRIAL

- SEGUN PLANIFICACION ESPECIAL

EQUIPAMIENTO Y DOTACIONES PUBLICAS

(SG = Sistema General - * = Dotaciones o espacios libres privados)

- EQUIPAMIENTOS DEPORTIVO (D) (SG) (TERC) (D) SIPS (S) ESCOLAR (E)
- ESPACIOS LIBRES VN PLAZAS Y JARDINES VN PARQUES EQUIPADOS Y AREAS DE OJO
- INFRAESTRUCTURAS
- COMUNICACIONES NO VIARIAS FUENTE



EXCMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE

Avda. José Antonio 42 - Telf 956433648 - CP 11160 - CIF 1100700-B

SERVICIO MUNICIPAL DE URBANISMO



Aprobado Provisionalmente 30/10/07 El Secretario,
Aprobado Definitivamente 30/10/07 El Secretario,
Aprobado Inicialmente 30/10/07 El Secretario,

CALIFICACION, USOS, SISTEMAS, EDIFICABILIDAD Y ALTURAS

ERROR

RESIDENCIAL

- EDIFICACION TRADICIONAL (VT) 1.8 m²/m² PB-1
- FLURIFAMILIAR CERRADA (M) M1 = 2.25 m²/m² M2 = 2.75 m²/m²
- FLURIFAMILIAR ABIERTA (A) A1 = 0.9 m²/m² A2 = 0.6 m²/m²
- UNIFAMILIAR ADOSADA (UA) 1 m²/m² PB-1
- UNIFAMILIAR AISLADA (UA) 0.4 m²/m² PB-1
- INDTA AISLADA (UA) 0.6 m²/m² PB-2

- PB-2-A BARBATE
- PB-2-A ZAHARA Y CAÑOS DE MEGA
- PB-2-A BARBATE
- PB-2-A CAÑOS DE MEGA
- PB-2-A ZAHARA

PROTECCION

- VIARIO (M)
- RIBERA (R)

PROTECCION DEL PATRIMONIO

- (B) PROTECCION AMBIENTAL

TERCIARIO

- AISLADO, 0.6 m²/m² PB-1
- EN USO COMPATIBLE, EDIFICABILIDAD Y ALTURA SEGUN ZONA

INDUSTRIAL

- SEGUN PLANIPARCIAL ESPECIAL

EQUIPAMIENTO Y DOTACIONES PUBLICAS

(SG: Sistema General - *: Dotaciones o espacios libres privados)

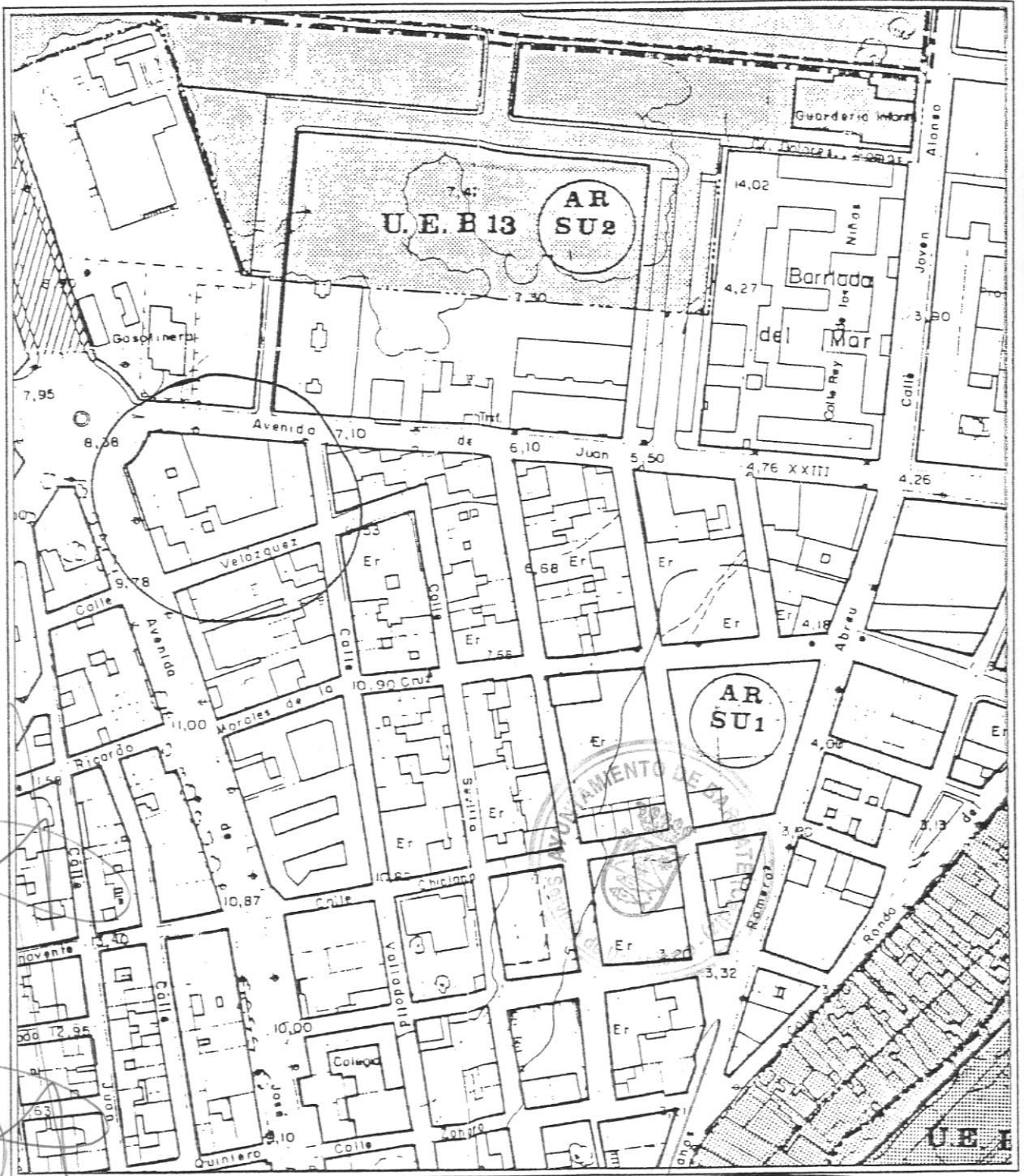
- EQUIPAMIENTOS: DEPORTIVO (E), (E)-ESPORTIVO (E), SIPS (S), ESCOLAR (E)
- ESPACIOS LIBRES: PLAZAS Y JARDINES, PARQUES EQUIPADOS Y AREAS DE USO
- INFRAESTRUCTURAS
- COMUNICACIONES NO VIARIAS (M) (E)



EXCMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE


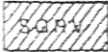
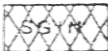
Avda. José Antonio 42 - Telf 956433648 - CP 11160 - CIF 1100700-B

SERVICIO MUNICIPAL DE URBANISMO







Aprobado Provisionalmente Acuerdo 80-10-07 El Secretario,
 Aprobado Inicialmente Acuerdo 80-1-07 El Secretario,

GESTION

-  U.E. UNIDAD DE EJECUCION
-  S.G.R.V. SUELO DEL SISTEMA GENERAL DE RED VIARIA A OBTENER
-  S.G.I.H. SUELO DEL SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS A OBTENER

AREAS DE REPARTO

-  AREA DE REPARTO SU-1: Suelo urbano consolidado. Aprovechamiento tipo: 2,117647
-  AREA DE REPARTO SU-2: Suelo urbano de unidades de ejecución. Aprovechamiento tipo: 0,66828
-  AREA DE REPARTO SUP-1: Suelo urbanizable programado de 1er. Cuatrienio. Aprovechamiento tipo: 0,391782
-  AREA DE REPARTO SUP-2: Suelo urbanizable programado de 2º Cuatrienio. Aprovechamiento tipo: 0,274113.

E. RECTIFICADO