



ALBARRAN BAIEN
JOSE ANTONIO -
02197703F

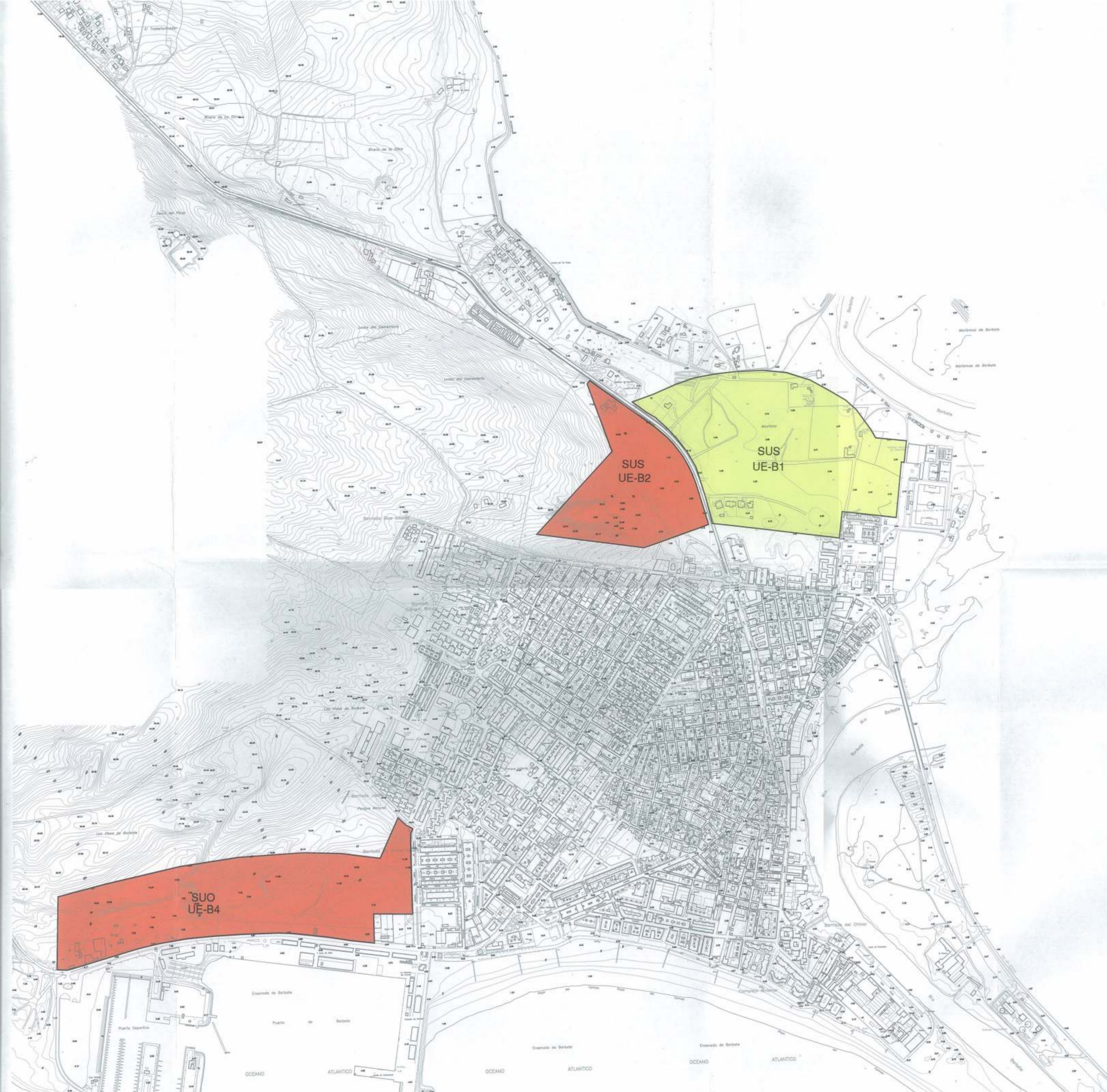
Firmado digitalmente por
ALBARRAN BAIEN JOSE
ANTONIO - 02197703F
Fecha: 2019.09.16 11:34:38
(+02'00')



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE
SERVICIO MUNICIPAL DE URBANISMO

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE BARBATE
REPROGRAMACIÓN DEL SUELO URBANIZABLE

ARQUITECTO : JOSÉ ANTONIO ALBARRÁN



Primer cuatrienio ■

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG ADSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | ÁREA REPARTO | DESARROLLO |
|--------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|--------------|------------|
| SUS-B2 "LA TARAYUELA" | 86.500 | 17.156 | 103.656 | AR-SUP-1 | - |
| SUO-B4 "LA BREÑA" | 196.000 | 44.934 | 244.934 | AR-SUP-1 | PP.AD. |
| SUO-Z2 "EL PRADILLO" | 37.093 | 7.570 | 44.663 | AR-SUP-1 | PP.AD. |
| TOTAL | 319.593 | 69.660 | 393.253 | - | - |

Segundo cuatrienio ■

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG ADSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | ÁREA REPARTO | DESARROLLO |
|--------------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|--------------|------------|
| SUS-B1 "EL MOSQUITO" | 175.000 | 20.518 | 195.518 | AR-SUP-2 | - |
| SUO-BZ1 "SUERTE DEL CACHÓN" | 30.800 | 3.136 | 33.936 | AR-SUP-2 | PP.AD. |
| SUS-CM2 "EL CAMALEÓN" | 180.822 | 17.417 | 198.239 | AR-SUP-2 | PP.AD. |
| SUS-CM3 "TRAFALGAR" | 210.645 | 22.358 | 233.003 | AR-SUP-2 | - |
| SUS-CM4 "EL FARO" | 262.178 | 25.571 | 287.749 | AR-SUP-2 | - |
| TOTAL | 859.445 | 89.000 | 948.445 | - | - |



ALBARRAN
BAILEN
JOSE
ANTONIO -
02197703F

Firmado digitalmente por ALBARRAN BAILEN JOSE ANTONIO - 02197703F
Fecha: 2019.09.16 11:42:36 +02'00'

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE
SERVICIO MUNICIPAL DE URBANISMO

**MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE BARBATE
REPROGRAMACIÓN DEL SUELO URBANIZABLE
PGOU VIGENTE NÚCLEO BARBATE**

ARQUITECTO: JOSÉ ANTONIO ALBARRÁN



PERIODO 1: 2018-2026

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG ADSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | Nº VIV. | DESARROLLO |
|-----------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|------------|----------------------------|
| SUO-B4 "LA BREÑA" | 196.000 | 44.934 | 240.934 | 430 | PP.AD. |
| SUO-BZ1 "SUERTE DEL CACHÓN" | 30.800 | 3.136 | 33.936 | 75 | PP.AD. PR. AD./INSCRITO |
| SUO-Z2 "EL PRADILLO" | 37.093 | 7.570 | 44.663 | 105 | PP.AD. |
| SUS-CM2 "EL CAMALEÓN" | 180.822 | 17.417 | 198.239 | 290 | PP.AP. |
| TOTAL | 444.715 | 73.057 | 517.772 | 825 | - |

PERIODO 2: 2026-2034

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG ADSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | Nº VIV. | DESARROLLO |
|-----------------------|------------------|--------------------------|------------------|--------------|------------|
| SUS-B2 "LA TARAYUELA" | 86.500 | 17.156 | 103.656 | 381 | - |
| SUS-B1 "EL MOSQUITO" | 175.000 | 20.518 | 195.518 | 306 | - |
| SUS-CM3 "TRAFALGAR" | 210.645 | 22.358 | 233.003 | 340* | - |
| SUS-CM4 "EL FARO" | 262.178 | 25.571 | 287.749 | 420 | - |
| SUS-CM5 | 300.541 | - | 300.541 | - | - |
| TOTAL | 1.034.864 | 85.603 | 1.120.467 | 1.447 | - |



ALBARRAN
BAILÉN
JOSE
ANTONIO
02197703F



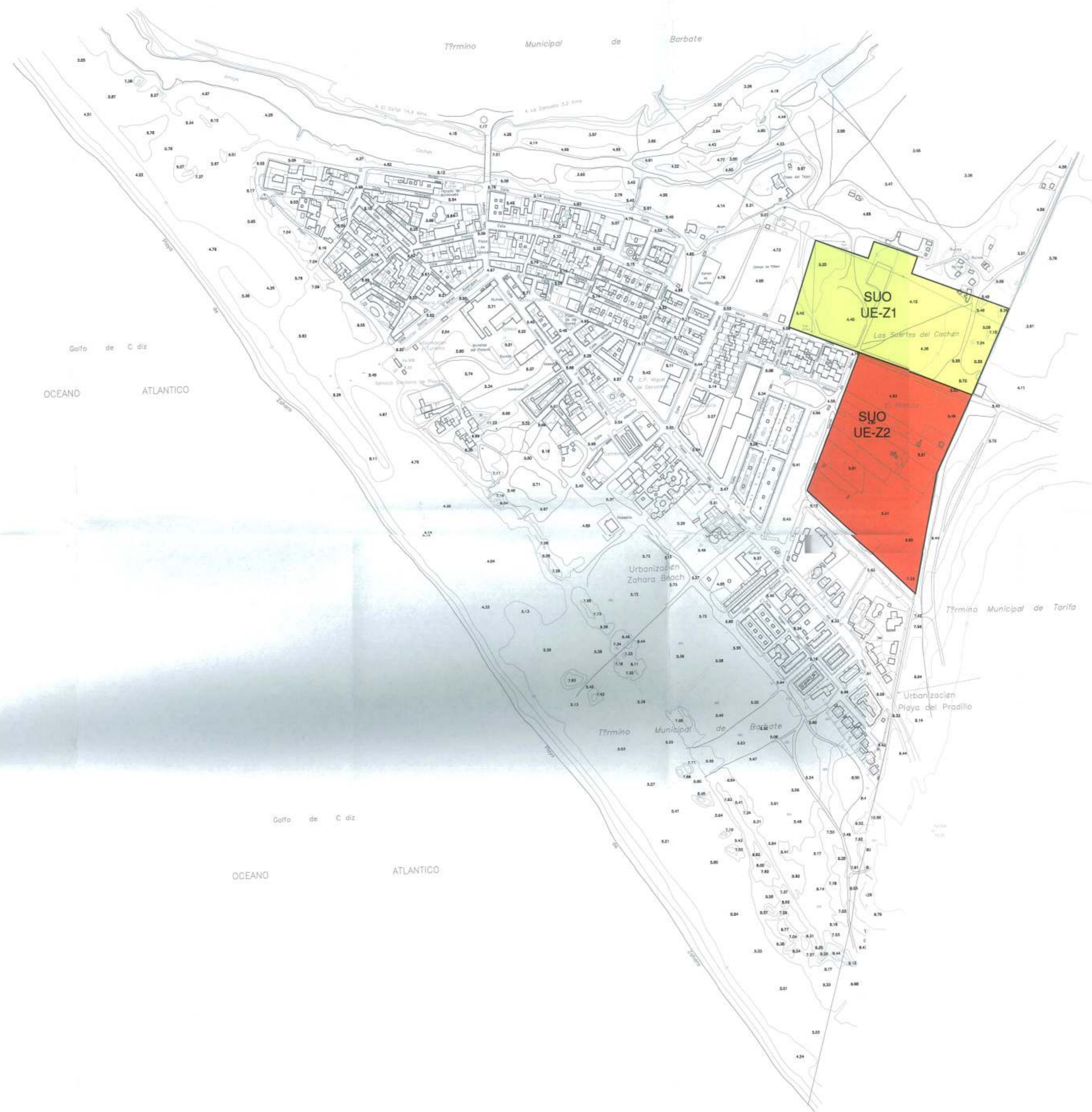
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE
SERVICIO MUNICIPAL DE URBANISMO

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE BARBATE
REPROGRAMACIÓN DEL SUELO URBANIZABLE
REPROGRAMACIÓN NÚCLEO BARBATE

ARQUITECTO: JOSÉ ANTONIO ALBARRÁN

E 1:5.000

02



Primer cuatrienio ■

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG ADSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | ÁREA REPARTO | DESARROLLO |
|-----------------------|------------------|--------------------------|-----------------|--------------|------------|
| SUS-B2 "LA TARAYUELA" | 86.500 | 17.156 | 103.656 | AR-SUP-1 | - |
| SUO-B4 "LA BREÑA" | 196.000 | 44.934 | 244.934 | AR-SUP-1 | PP.AD. |
| SUO-Z2 "EL PRADILLO" | 37.093 | 7.570 | 44.663 | AR-SUP-1 | PP.AD. |
| TOTAL | 319.593 | 69.660 | 393.253 | - | - |

Segundo cuatrienio ■

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG ADSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | ÁREA REPARTO | DESARROLLO |
|-----------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|--------------|------------|
| SUS-B1 "EL MOSQUITO" | 175.000 | 20.518 | 195.518 | AR-SUP-2 | - |
| SUO-BZ1 "SUERTE DEL CACHÓN" | 30.800 | 3.136 | 33.936 | AR-SUP-2 | PP.AD. |
| SUS-CM2 "EL CAMALEÓN" | 180.822 | 17.417 | 198.239 | AR-SUP-2 | PP.AD. |
| SUS-CM3 "TRAFALGAR" | 210.645 | 22.358 | 233.003 | AR-SUP-2 | - |
| SUS-CM4 "EL FARO" | 262.178 | 25.571 | 287.749 | AR-SUP-2 | - |
| TOTAL | 859.445 | 89.000 | 948.445 | - | - |

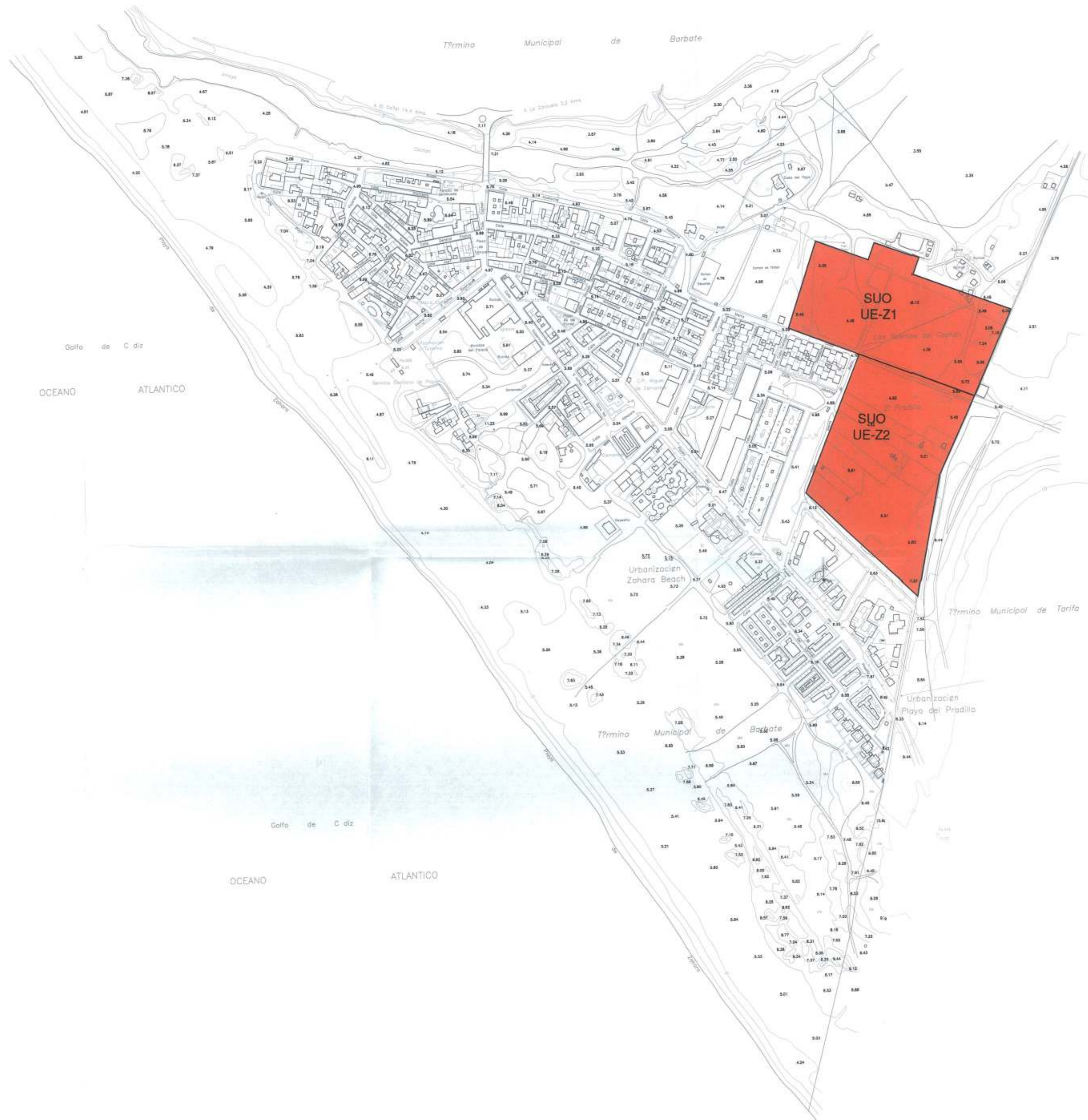
ALBARRAN
BAILEN JOSE
ANTONIO -
02197703F

Firmado digitalmente por
ALBARRAN BAILEN JOSE
ANTONIO - 02197703F
Fecha: 2019.09.16
11:47:33 +02'00'



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE
SERVICIO MUNICIPAL DE URBANISMO

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE BARBATE
REPROGRAMACIÓN DEL SUELO URBANIZABLE
PGOU VIGENTE NÚCLEO ZAHARA DE LOS ATUNES
ARQUITECTO : JOSÉ ANTONIO ALBARRÁN



PERIODO 1: 2018-2026 ■

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG ADSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | Nº VIV. | DESARROLLO |
|-----------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|------------|----------------------------|
| SUO-B4 "LA BREÑA" | 196.000 | 44.934 | 240.934 | 430 | PP.AD. |
| SUO-BZ1 "SUERTE DEL CACHÓN" | 30.800 | 3.136 | 33.936 | 75 | PP.AD. PR. AD./INSCRITO |
| SUO-Z2 "EL PRADILLO" | 37.093 | 7.570 | 44.663 | 105 | PP.AD. |
| SUS-CM2 "EL CAMALEÓN" | 180.822 | 17.417 | 198.239 | 290 | PP.AP. |
| TOTAL | 444.715 | 73.057 | 517.772 | 825 | - |

PERIODO 2: 2026-2034 ■

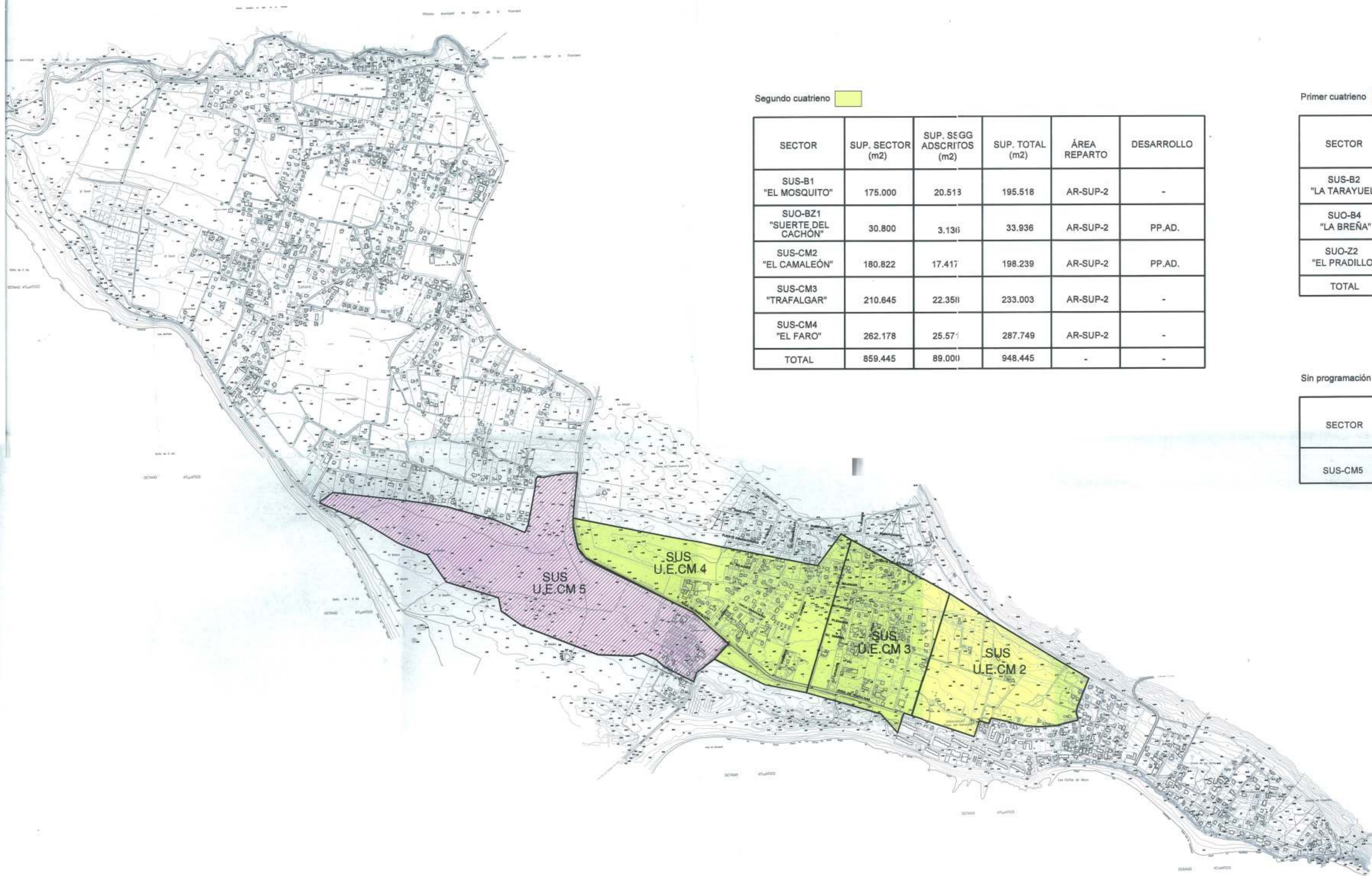
| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG ADSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | Nº VIV. | DESARROLLO |
|-----------------------|------------------|--------------------------|------------------|--------------|------------|
| SUS-B2 "LA TARAYUELA" | 86.500 | 17.156 | 103.656 | 381 | - |
| SUS-B1 "EL MOSQUITO" | 175.000 | 20.518 | 195.518 | 306 | - |
| SUS-CM3 "TRAFALGAR" | 210.645 | 22.358 | 233.003 | 340* | - |
| SUS-CM4 "EL FARO" | 262.178 | 25.571 | 287.749 | 420 | - |
| SUS-CM5 | 300.541 | - | 300.541 | - | - |
| TOTAL | 1.034.864 | 85.603 | 1.120.467 | 1.447 | - |



ALBARRAN BAIEN ANTONIO
 Firmado digitalmente por ALBARRAN BAIEN JOSE ANTONIO - 02197703F
 Fecha: 2019.09.16 11:48:05 +02'00'

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE
 SERVICIO MUNICIPAL DE URBANISMO

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE BARBATE
 REPROGRAMACIÓN DEL SUELO URBANIZABLE
REPROGRAMACIÓN NÚCLEO ZAHARA DE LOS ATUNES
 ARQUITECTO : JOSÉ ANTONIO ALBARRÁN



Segundo cuatrieno ■

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG ADSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | ÁREA REPARTO | DESARROLLO |
|--------------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|--------------|------------|
| SUS-B1 "EL MOSQUITO" | 175.000 | 20.513 | 195.518 | AR-SUP-2 | - |
| SUO-BZ1 "SUERTE DEL CACHÓN" | 30.800 | 3.136 | 33.936 | AR-SUP-2 | PP.AD. |
| SUS-CM2 "EL CAMALEÓN" | 180.822 | 17.417 | 198.239 | AR-SUP-2 | PP.AD. |
| SUS-CM3 "TRAFALGAR" | 210.645 | 22.356 | 233.003 | AR-SUP-2 | - |
| SUS-CM4 "EL FARO" | 262.178 | 25.571 | 287.749 | AR-SUP-2 | - |
| TOTAL | 859.445 | 89.000 | 948.445 | - | - |

Primer cuatrieno ■

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG ADSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | ÁREA REPARTO | DESARROLLO |
|--------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|--------------|------------|
| SUS-B2 "LA TARAYUELA" | 86.500 | 17.156 | 103.656 | AR-SUP-1 | - |
| SUO-B4 "LA BREÑA" | 196.000 | 44.934 | 244.934 | AR-SUP-1 | PP.AD. |
| SUO-Z2 "EL PRADILLO" | 37.093 | 7.570 | 44.663 | AR-SUP-1 | PP.AD. |
| TOTAL | 319.593 | 69.660 | 389.253 | - | - |

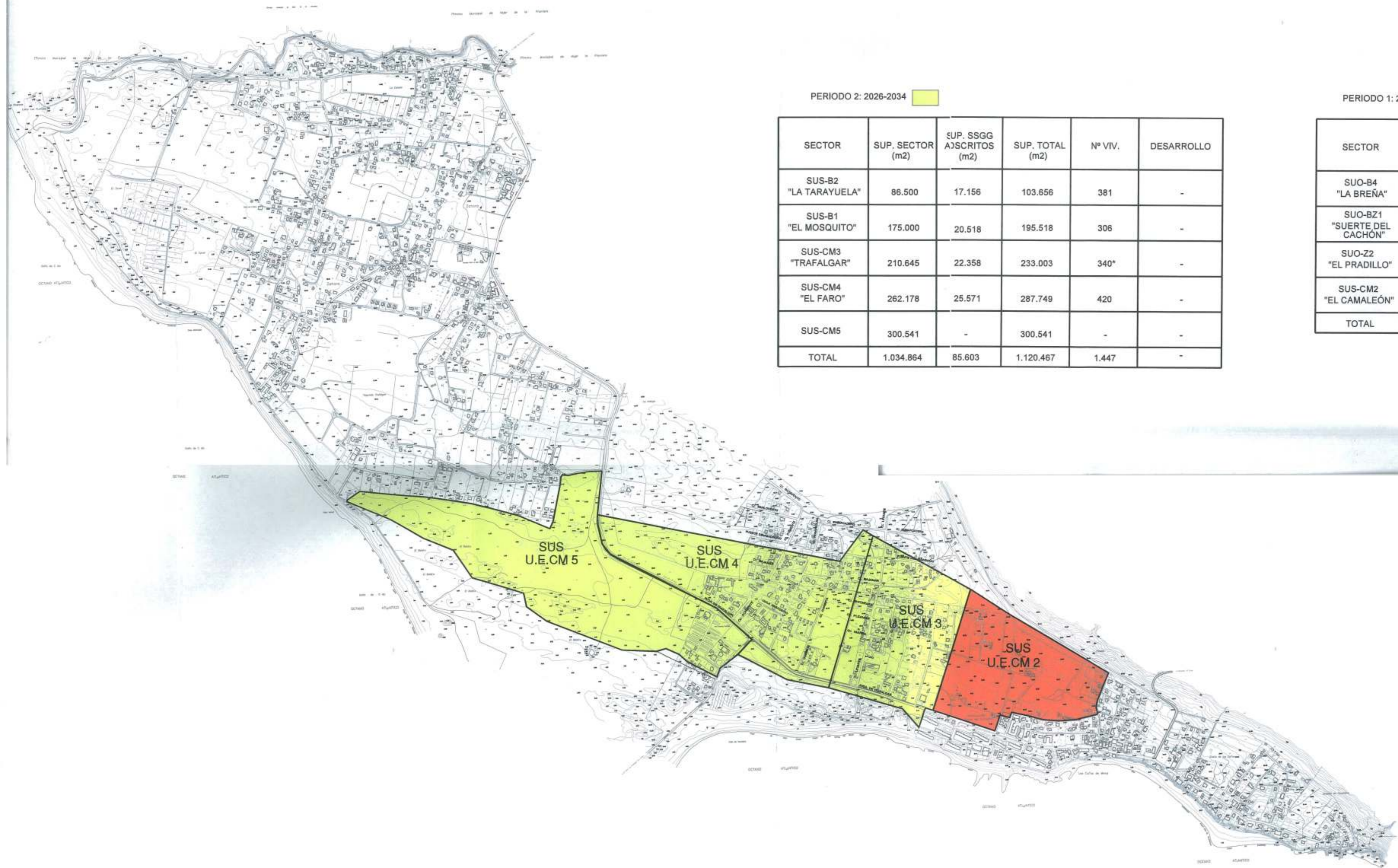
Sin programación ▨

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG ADSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | ÁREA REPARTO | DESARROLLO |
|---------|------------------|--------------------------|-----------------|--------------|------------|
| SUS-CM5 | 300.541 | - | 300.541 | AR-SUS-3 | - |



Firmado digitalmente por ALBARRAN BAILEN JOSE ANTONIO - 02197703F
Fecha: 2019.09.16 11:49:01 +02'00'

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE
SERVICIO MUNICIPAL DE URBANISMO
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE BARBATE
REPROGRAMACIÓN DEL SUELO URBANIZABLE
PGOU VIGENTE NÚCLEO CAÑOS DE MECA
ARQUITECTO: JOSÉ ANTONIO ALBARRÁN



PERIODO 2: 2026-2034

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG AJSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | Nº VIV. | DESARROLLO |
|-----------------------|------------------|--------------------------|------------------|--------------|------------|
| SUS-B2 "LA TARAYUELA" | 86.500 | 17.156 | 103.656 | 381 | - |
| SUS-B1 "EL MOSQUITO" | 175.000 | 20.518 | 195.518 | 306 | - |
| SUS-CM3 "TRAFALGAR" | 210.645 | 22.358 | 233.003 | 340* | - |
| SUS-CM4 "EL FARO" | 262.178 | 25.571 | 287.749 | 420 | - |
| SUS-CM5 | 300.541 | - | 300.541 | - | - |
| TOTAL | 1.034.864 | 85.603 | 1.120.467 | 1.447 | - |

PERIODO 1: 2018-2026

| SECTOR | SUP. SECTOR (m2) | SUP. SSGG AJSCRITOS (m2) | SUP. TOTAL (m2) | Nº VIV. | DESARROLLO |
|-----------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|------------|----------------------------|
| SUO-B4 "LA BREÑA" | 196.000 | 44.934 | 240.934 | 430 | PP.AD. |
| SUO-BZ1 "SUERTE DEL CACHÓN" | 30.800 | 3.136 | 33.936 | 75 | PP.AD. PR. AD./INSCRITO |
| SUO-Z2 "EL PRADILLO" | 37.093 | 7.570 | 44.663 | 105 | PP.AD. |
| SUS-CM2 "EL CAMALEÓN" | 180.822 | 17.417 | 198.239 | 290 | PP.AP. |
| TOTAL | 444.715 | 73.057 | 517.772 | 825 | - |



ALBARRÁN BAILEN JOSE ANTONIO
 02197703 F
 Firmado digitalmente por ALBARRÁN BAILEN JOSE ANTONIO - 02197703F
 Fecha: 2019.09.16 11:49:58 +02'00'

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE
 SERVICIO MUNICIPAL DE URBANISMO
 MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE BARBATE
 REPROGRAMACIÓN DEL SUELO URBANIZABLE
 REPROGRAMACIÓN NÚCLEO CAÑOS DE MECA 06
 ARQUITECTO : JOSÉ ANTONIO ALBARRÁN E 1:8.000



U.E. Z-6
AR
SU 2

Aprobado Inicialmente
22 AGO 2008
El Secretario



Aprobado Definitivamente
Acuerdo 28 JUL 2010
El Secretario,

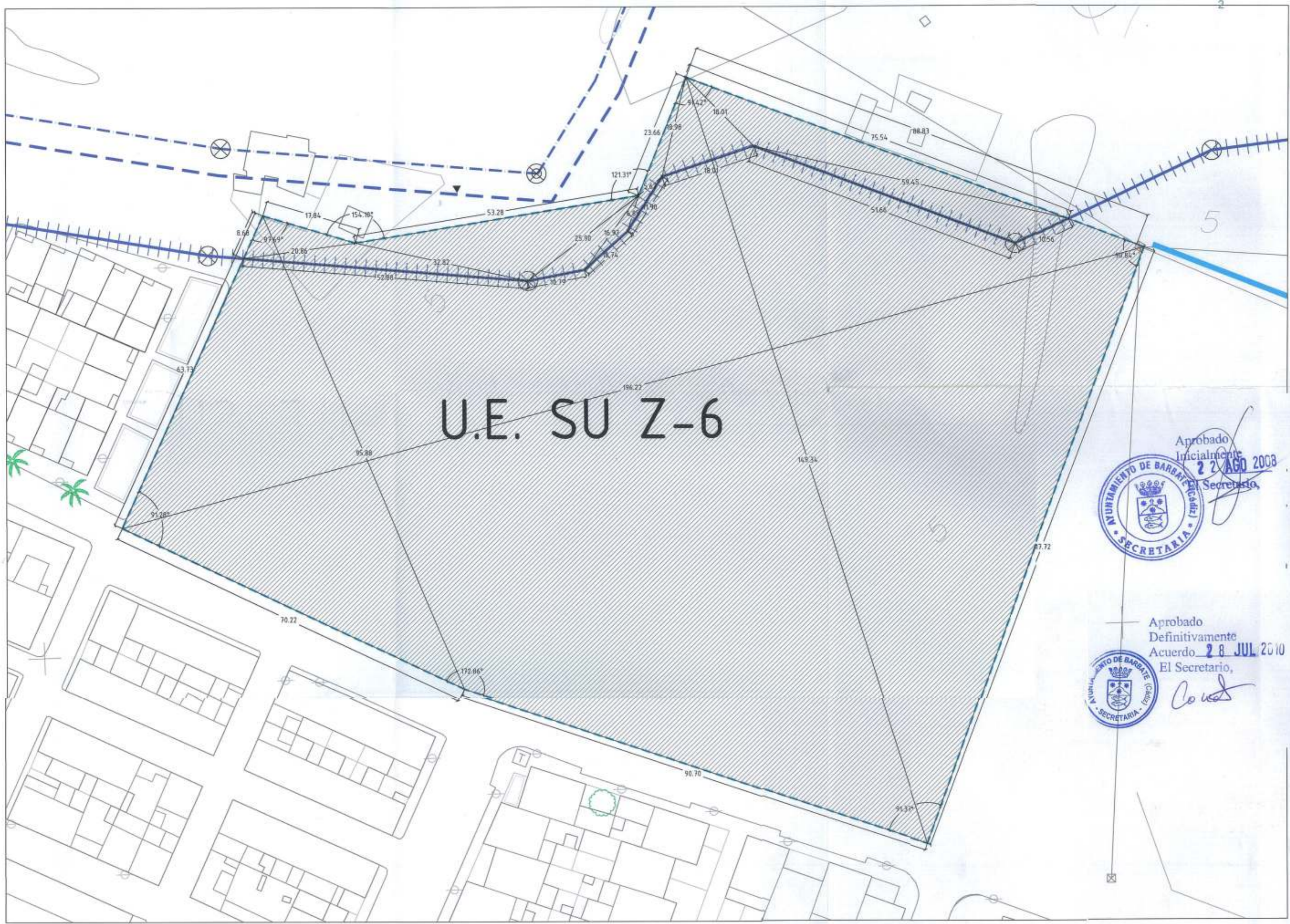


Acuña

- LÍMITE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN
- LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

| | |
|--|---------------------------------------|
| EXCMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE (Cádiz) | |
| EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO | |
| ESTUDIO DE DETALLE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN EN SUELO URBANO Z-6 "EL CAMINO"- ZAHARA DE LOS ATUNES | PROYECTO U.E. Z-6 FECHA MAYO, 2008 |
| ARQUITECTO TÉCNICO: JOAQUÍN GÓMEZ ANILLO | ESCALA 1/500 |
| SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO | 05 jun 2008 008-3638 |

Comprobó



-  AREA DE LA UE 16.025m2
-  LÍMITE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN
-  LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
-  LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
-  LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

Aprobado Inicialmente
22 AGO 2008
 El Secretario,

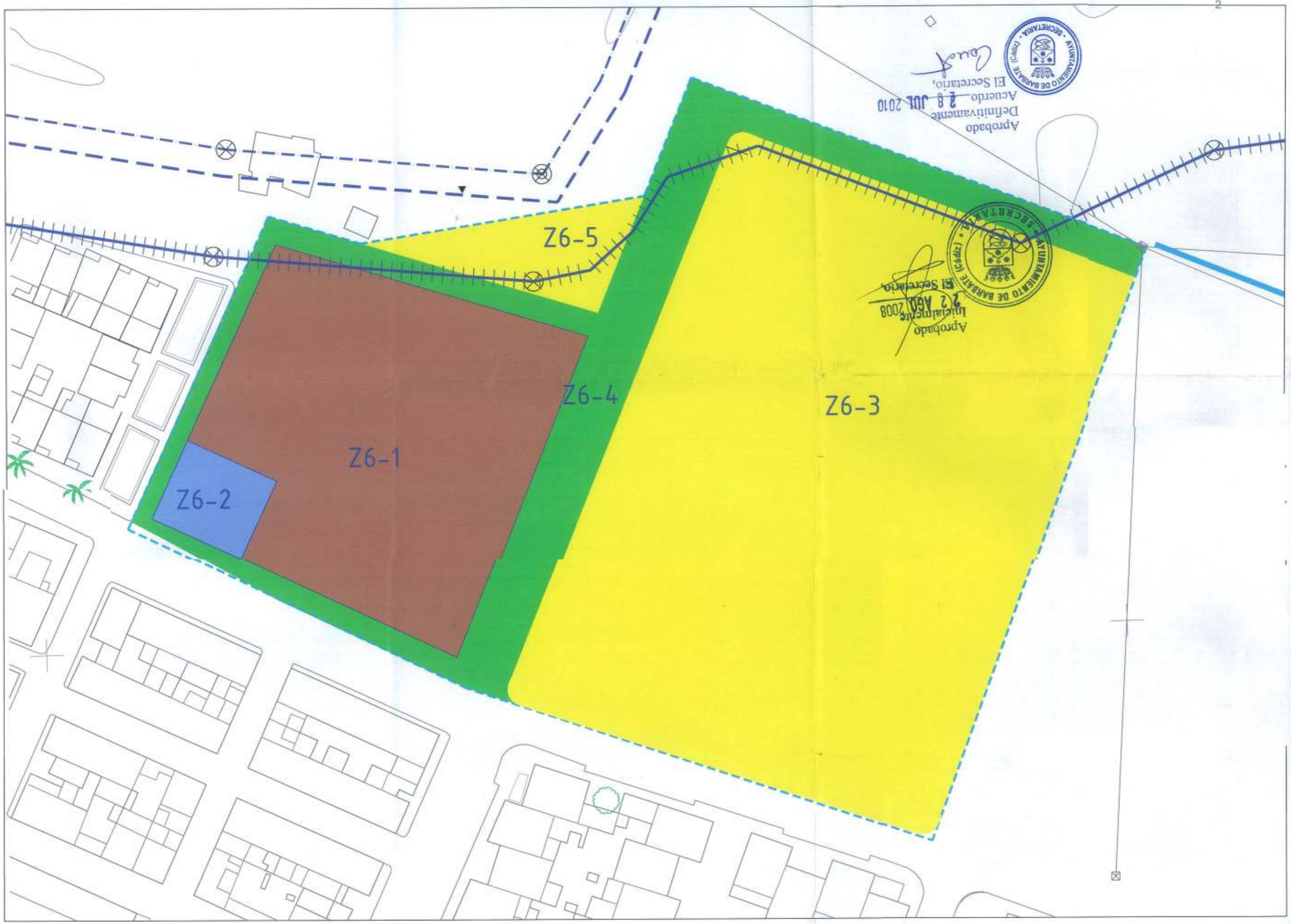


Aprobado Definitivamente
 Acuerdo **28 JUL 2010**
 El Secretario,



| | |
|---|--------------------------------------|
| EXCMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE (Cádiz) | |
| EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO | |
| ESTUDIO DE DETALLE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN EN SUELO URBANO Z-6 "EL CAMINO" - ZAHARA DE LOS ATUNES | PROYECTO U.E. Z-6 FECHA MAYO 2008 |
| ARQUITECTO TÉCNICO: JOAQUÍN GÓMEZ ANILLO | ESCALA 1/500 |
| DELIMITACIÓN DE LA UE | 05 jun 2008 008-03634 2 |

Comprobó



- - - - - LÍMITE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN
 - - - - - LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
 ||||| LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
 ||||| LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN



| | |
|--|---------------------------------------|
| EXCMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE (Cádiz) | |
| EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO | |
| ESTUDIO DE DETALLE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN EN SUELO URBANO Z-6 "EL CAMINO"- ZAHARA DE LOS ATUNES | PROYECTO U.E. Z-6 FECHA MAYO. 2008 |
| ARQUITECTO TÉCNICO: JOAQUÍN GÓMEZ ANILLO | ESCALA 1/500 |
| CALIFICACIÓN | 05 jun 2008 |
| | 008-03639 |

Comprobó

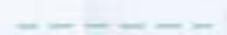






Aprobado
Inicialmente
22 AGO 2008
El Secretario,



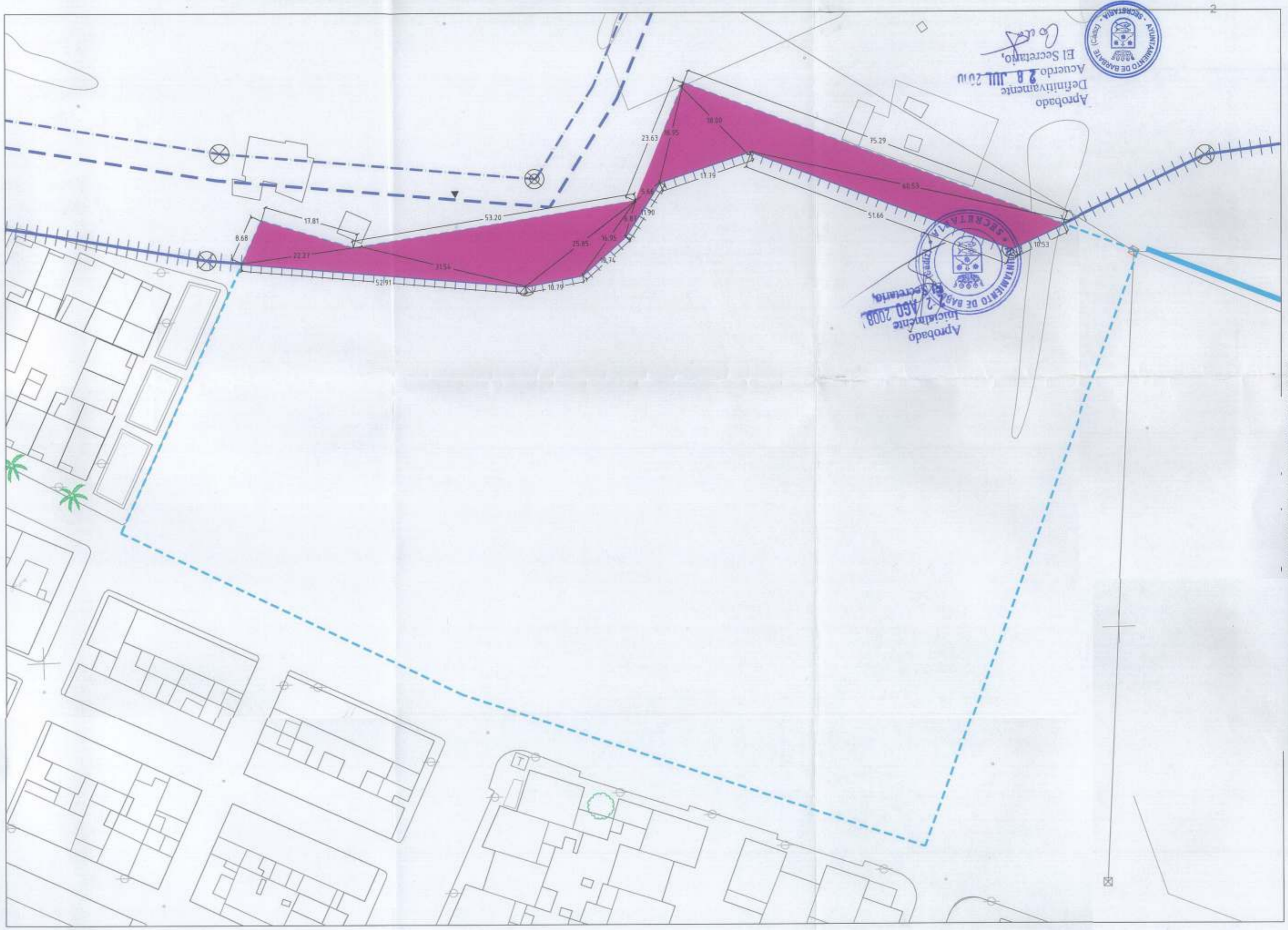
Aprobado
Definitivamente
Acuerdo 28 JUL 2010
El Secretario,
Colet



-  LÍMITE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN
-  LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
-  LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
-  LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
-  LÍNEA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN

| | |
|--|--------------------------------------|
| EXCMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE (Cádiz) | |
| EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO | |
| ESTUDIO DE DETALLE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN EN SUELO URBANO Z-6 "EL CAMINO"- ZAHARA DE LOS ATUNES | PROYECTO U.E. Z-6 FECHA MAYO 2008 |
| ARQUITECTO TÉCNICO: JOAQUÍN GÓMEZ ANILLO | ESCALA 1/500 |
| ALINEACIONES Y RASANTES | PLANO Nº 05 jun 2008 008-036304 |

Comprobó



AFECCIÓN DE LA U.E. A LA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN MARÍTIMA TERRESTRE (ÁREA 1270.69m²)

| | |
|--|--|
| EXCMO AYUNTAMIENTO DE BARBATE (Cádiz) | |
| EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO | |
| ESTUDIO DE DETALLE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN EN SUELO URBANO Z-6 "EL CAMINO"- ZAHARA DE LOS ATUNES | PROYECTO U.E. Z-6 FECHA MAYO. 2008 |
| ARQUITECTO TÉCNICO: JOAQUÍN GÓMEZ ANILLO | ESCALA 1/500 |
| AFECCIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN | PLANO Nº 5 05 jun 2010 008-03633 |

Comprobó